



## Altlastenerkundung „Obere Kochertalbahn“ sowie des Bahnhofs Untergröningen

**Bauherr:** Verkäufer sowie örtliche Gemeinde

### **Projekt:**

Das untersuchte Bahngelände bestand aus der insgesamt 18,5 km langen, stillgelegten „Oberer Kochertalbahn“, sowie den dazugehörigen Bahnhöfen. Diese wurde mit Personen- und Güterverkehr zwischen Gaildorf und Untergröningen betrieben. Im Rahmen der Veräußerung wurde insbesondere der Bahnhof Untergröningen detailliert untersucht. Das Gelände besteht aus einem Bahnhofsgebäude, einem Toilettenhäuschen, einem Lokschuppen, einem Lager- und Kohlschuppen, einem ca. 50 m langen, asphaltierten Bahnsteig sowie einem Hauptgleis, einem Verladegleis (südliches) und einem Rangiergleis (nördliches). Des Weiteren befinden sich eine Verladerrampe, eine

Ladestraße und zwei Lagerplätze auf dem Gelände des Bahnhofs.

### **Erkundung:**

Organisation und Durchführung der umwelttechnischen Erkundung im Bereich der Gebäude, der Gleisanlagen und den Verdachtsflächen, sowie der erforderlichen Analysen.

### **Gutachterliche Leistungen:**

Erstellen eines vollständigen umwelttechnischen Gutachtens zu den eventuellen Bodenverunreinigungen. Beratung im Rahmen der Erstellung der Kaufverträge sowie den Verkaufsverhandlungen.

